

Kompanije u stečaju

- **„UNIVERZAL HOLDING“ ad, BEOGRAD**

(Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; Matični broj: 07015879)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 16.12.2013. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu. Univerzal holding je osnovan daleke 1952. godine ostvarujući svoju delatnost u domenu spoljne i unutrašnje trgovine i proizvodnje. Broj zaposlenih 2012. godine je bio samo dva radnika. Iz finansijskih izveštaja, koji datiraju iz 2012. godine, Kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 35 miliona EUR, poslovni promet u visini od cca 100 hiljada EUR i ostvarila neto gubitak od cca 7 miliona EUR.

- **„JUGOAGENT GROUP“ ad, Beograd**

(Uslužne delatnosti u vodenom saobraćaju; Matični broj: 07034318)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 18.12.2013. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu. Pomorsko rečna agencija Jugoagent je nastala i posluje od 1947. godine. Obavlja poslove u pružanju usluga čarteringa, kontejnerskog transporta, lučke agenture, avio-carga, kamionskog transporta i špedicije a celoj mreži unutrašnjih plovnih puteva u Srbiji i u svim značajnijim lukama u Evropi i svetu. Trenutan broj radnika u Kompaniji je 19. Prema poslednjim javno dostupnim finansijskim izveštajima, iz 2012. godine, Kompanija je posedovala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 6,2 miliona EUR, poslovni prihod je iznosio cca 280 hiljad EUR, dok je zabeležen neto gubitak koji je bio cca 1,1 milion EUR.

- **„ELID“ ad, Donji Dušnik**

(Proizvodnja ostale električne opreme; Matični broj: 07171706)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 26.12.2013. godine, Odlukom Privrednog suda u Nišu. Kompanija ELID se bavi proizvodnjom sledećih proizvoda: priključni gajtani, utikači i natikači, prenosne priključnice, namotači kablova i lampe, elektroinstalacioni materijala za montažu i ugradnju, metalni kablovski elementi i plastični štitnici, električna zvana, gongovi i signalni transformatori, sklopke i priključnice, sijalična grla, program od silumina, grebenaste sklopke. Prema poslednjim izveštajima iz 2012. godine, Kompanija je imala 86 radnika što je za više nego duplo manje u odnosu na 2011. godinu. Računovodstvena vrednost imovine Kompanije je bila cca 3,8 milona EUR, poslovni prihod cca 700 hiljada EUR, a zabeležen je i neto gubitak koji je bio u visini od cca 220 hiljada EUR.

- **„JUGOALAT“ ad, Novi Sad**

(Proizvodnja alata; Matični broj: 08024189)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 04.12.2013. godine, Odlukom Privrednog suda u Novom Sadu. Jugoalat ad je kompanija koja se bavi proizvodnjom alata, rezervnih delova za iste, kao i uslužnim delatnostima. Osnovana je 1946. godine i od tada posluje sa sedištem u Novom Sadu. Po poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2012. godine, Kompanija je zapošljavala 3 radnika. Ukupna računovodstvena vrednost imovine Kompanije je bila cca 4,1 milion EUR, sa ukupnim ostvarenim prometom od cca 30 hiljada EUR i neto gubitkom cca 25 hiljada EUR.

Stečajna statistika RS

Broj ukupno aktivnih stečajna: 2.157

Broj otvorenih stečajna od početka godine: 147

Broj ukupno zaključenih stečajna: 2.424

Prosečno vreme trajanja stečajna: 1 godina i 7 meseci

Privredni sud sa najvećim brojem stečajna: Beograd

Izvor:www.alsu.gov.rs

Vesti

17.01.2014 – Agencija "Fitch Ratings" donela je odluku da snizi kreditni rejting Srbije na B+ sa stabilnim izgledima, sa dosadašnjeg BB- sa negativnim izgledima, saopštio je danas Ministarstvo finansija. Kao ključne razloge za svoju odluku, "Fitch Ratings" navodi rast deficita u 2014. godini po osnovu prethodno preuzetih obaveza, kao i opšte stanje javnog duga u odnosu na visinu bruto domaćeg proizvoda, ali i izostanak sprovođenja prethodno najavljivanih strukturnih reformi u prethodnim godinama. Kao pozitivne strane, agencija navodi, između ostalog, započinjanje pregovora sa Evropskom unijom, smanjenje deficita tekućeg računa platnog bilansa, povećanje deviznih rezervi i početak pregovora sa MMF-om koji je planiran za februar ove godine.

09.01.2014 – Kompanija ITM odlučila se na pokretanje predstečajnog postupka i sprovođenje unapred pripremljenog plana reorganizacije (UPPR) zbog otežane likvidnosti, jer je procenjeno da bi nadalje imala problema sa vraćanjem kredita bankama. ITM se za ovaj korak, iako joj nije blokiran račun, prema rečima direktora kompanije Toplice Spasojevića, odlučila kako bi nastavila normalno da posluje i redovno izmiruje obaveze prema dobavljačima, poslovnim partnerima i bankama..

06.01.2014 – Posle dužeg vremena, u 2013. broj firmi u restrukturiranju je smanjen, i to za 27 društvenih preduzeća koja nisu imala nikavu šansu na tržištu - otišla su u stečaj, a radnici dobili otpremnine. Međutim, u tom statusu ostale su još 153 firme. I upravo jedan od najtežih zadataka, ali ispit Vladine spremnosti za teške reforme, jeste da li će uspeti da do 30. juna završi restrukturiranje, a do kraja godine i celu privatizaciju. Kad je neka firma u restrukturiranju, znači da nije u stanju da posluje po tržišnim uslovima - ne plaća račune, država je štiti, a poverioci joj ne mogu ništa. Trebalo bi da se taj status koristi kratko - dok se preduzeće ne oporavi. Ipak, za mnoge je to postalo trajno stanje. Zadatak da na tu priču, dugu više od decenije, stavi tačku, dobio je ministar privrede Saša Radulović.

Izvor:www.ekapija.com

Prodaja imovine iz stečaja

- **„MAČKATICA“ ad, Leskovac**
(Livenje čelika; Matični broj: 07180489)

Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 04.2.2014. godine.

Treći pokušaj prodaje imovine stečajnog dužnika održanog sredinom septembra 2013. godine je bio neuspešan, pa je prodaja ponovljena i krajem decembra iste godine. Imovina Kompanije koja se nalazi u ponudi je uglavnom sastavljena od objekata, zemljišta i opreme koja je korišćena za primarnu delatnost kompanije i nalazi se u Surdulici. Sem toga, u paket prodaje ulazi i udeo u kompaniji „Atlas electronics“ u procenjenoj vrednosti od oko 900 hiljada EUR. Ukupna vrednost imovine koja se našla na poslednjoj ponudi je cca 4,3 miliona EUR što je za oko 15% manje nego u prvom pokušaju prodaje.

- **„HANPLAST“ doo, Vladičin Han**
(Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike; Matični broj: 07197306)

Druga prodaja pokretne i nepokretne imovine dužnika zakazana je za 30.01.2014. godine.

Prodaja obuhvata pokretnu i nepokretnu imovinu kompanije koja se sastoji iz 5 paketa. Paketi se uglavnom sastoje iz opreme korišćene za primarnu delatnost kompanije, ali pored toga nalazi se i opremljen stan u Vladičinom Hanu površine 67 m², kao i poslovna zgrada u Zemunu površine 90 m². Vrednost imovine koja će se naći na prodaji je cca 1 milion EUR.

- **„ML FRUIT FARM“ doo Valjevo**
(Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća; Matični broj: 07983697)

Četvrto javno prikupljanje ponuda zakazano je za 30.01.2014. godine.

Prikupljanje ponuda zakazano je za kraj januara 2014. godine i ponuda je sastavljena od jedne imovinske celine, koja iz kompletne imovine pravnog lica, tačnije opreme koja je korišćena za primarnu delatnost Kompanije. Vrednost imovine koja će se naći na prodaji je cca 2,7 miliona EUR.

- **„LIVE INTERNATIONAL“ doo Beograd**
(Trgovina na veliko ostalim kancelarijskom opremom i mašinama; Matični broj: 17564897)

Prva prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica zakazana je za 12.02.2014. godine.

Imovina Kompanije koja će se naći u prodaji je sastavljena od jednog dela u koji ulazi roba u zalihama, građevinsko zemljište u Staroj Pazovi površine 1 ha, viljuškar, vozilo Renault Kangoo, kancelarijska oprema i potencijalno naplativa potrošivanja od kupaca. Ukupna vrednost ponudene imovine je cca 380 hiljada EUR.

Prodaja imovine i kolaterala

Prodaja nepokretnosti na Starom Sajmištu (Beograd)

Obaveštavaju se zainteresovana fizička i pravna lica da će se u narednom periodu oglašiti prodaja nepokretnosti i to sve nepokretnosti koje se nalaze na adresi Staro sajmište 29. Preduzeće autocentar Staro Sajmište obaveštava sve zainteresovane kupce da će se prodaja obaviti nakon skupštine članova društva. Navedene nepokretnosti će se prodavati u viđenom stanju. Razgledanje nepokretnosti moguće je svakog radnog dana od 10-14h.

Stambeno poslovna zgrada u Beogradu

Stambeno poslovna zgrada u Beogradu će se naći na licitacionoj prodaji. Objekat se nalazi na teritoriji opštine Rakovica (Beograd) u ulici Gočka 57/B. Ukupna površina objekta je 681 m². Početna cena je 534.186 EUR a obavezno je jemstvo u iznosu od 53.419 EUR.

Prodaja nepokretnosti u Zemunu

Auto kuća Rade Končar oglašava prodaju nepokretnosti na adresi Zemunski put br. 3. U prodaju ulaze sledeće nepokretnosti:

- Gradsko građevinsko zemljište površine 5.937,8 m²,
- Građevinski objekat površine 30 m²,
- Građevinski objekat površine 661 m²,
- Građevinski objekat(montažna hala) površine 528,5 m²,
- Građevinski objekat(montažna hala) površine 239,5 m²,
- Građevinski objekat površine 105 m²,
- Građevinski objekat(montažni onjekat) površine 341,5 m²,
- Građevinski objekat površine 45,7 m².

Prodaja navedenih nepokretnosti će se vršiti u celosti neposrednom pogodbom sa svim zainteresovanim kupcima. Rok za dostavljanje ponuda je 09.02.2014. godine.

Kontakt:

WM Equity Partners d.o.o. Beograd
Bulevar Mihajla Pupina 10a
11 070 Novi Beograd, SRBIJA

Vladimir Pavlović, CFA
Direktor

tel: +381 11 41 41 600
e-mail: vladimir.pavlovic@wmep.rs
http: www.wmep.rs

Izjava o odgovornosti:

Ovaj dokument je pripremljen, predstavljen od strane WM Equity Partners doo Beograd, na osnovu podataka dostavljenih od strane Klijenta i javno dostupnih ili sopstvenih podataka, nezavisne analize i ostalih podataka za koje se sa visokim stepenom sigurnosti može smatrati da su pouzdani, ali tačnost ovog izveštaja nije zagarantovana. Svi podaci sadržani u ovom izveštaju predstavljaju analize na datum upisan u izveštaju i podložni su promenama. WM Equity Partners doo Beograd, rukovodstvo i zaposleni ne mogu biti odgovorni za štetu koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju hartija od vrednosti i / ili imovine bilo koje vrste.