Datum: 31.08.2020. godine
Del. Br. 240/i od 31.08.2020.godine

# Izveštaj br. 39

**nezavisnog stručnog lica o izvršenom nadzoru nad sprovođenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije dužnika "DENEZA M INŽENJERING " DOO Beograd**

**Period nadzora**: 01.07.2020. – 31.07.2020

Na osnovu samostalno prikupljenih podataka i dokaza dostavljenih od strane „DENEZA M INŽENJERING" DOO Beograad, WM Equity Partners d.o.o. Beograd - nezavisno stručno lice zaduženo za nadzor nad sprovođenjem unapred pripremljenog Plana reorganizacije, obaveštava poverioce i sva zainteresovana treća lica o izvršenim obavezama dužnika po usvojenom unapred pripremljenom planu reorganizacije za period, mesec jul (01.07.2020. – 31.07.2020).

**Podaci o subjektu reorganizacije:**

- **Puno poslovno ime**: PREDUZEĆE ZA GRAĐEVINARSTVO, BRODOGRADNJU I TRGOVINU „DENEZA M INŽENJERING" DOO
- **Skraćeno poslovno ime**: DENEZA M INŽENJERING DOO
- **Adresa**: Vinogradska 110, Beograd – Novi Beograd
- **Matični broj**: 08272573
- **Poreski identifikacioni broj (PIB):** 100797411
- **Registrovana delatnost:** Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- **Šifra registrovane delatnosti:** 4120

**Podaci o planu reorganizacije:**

- **Nadležni sud:** Privredni Sud u Beogradu
- **Broj predmeta:** 8. Reo. 30/2016
- **Datum podnošenja plana reorganizacije:** 05.10.2016. godine
- **Datum usvajanja plana reorganizacije:** 30.11.2016. godine
- **Datum pravosnažnosti plana reorganizacije:** 21.03.2017. godine
- **Datum početka primene plana reorganizacije**: 05.04.2017. godine

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Datum: 31.08.2020. godine
Del. Br. 240/i od 31.08.2020.godine

**Podaci o nezavisnom stručnom licu zaduženim za praćenje sprovođenja plana reorganizacije:**

- **Puno poslovno ime**: Društvo za finansijske usluge i konsalting WM Equity Partners DOO Beograd
- **Skraćeno poslovno ime**: WM Equity Partners DOO
- **Adresa**: Bulevar Mihajla Pupina IIa, Beograd
- **Matični broj**: 20597801
- **Poreski identifikacioni broj (PIB):** 106418450
- **Registrovana delatnost:** Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- **Šifra registrovane delatnosti:** 7022

Za nezavisno stručno lice

Direktor Vladimir Pavlović

**Napomena**: Izveštaj je validan bez pečata i potpisa ukoliko je objavljen na vebsajtu http://wmep.rs/pracenje-planova-reorganizacije/

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

# I. OPŠTE INFORMACIJE

- Predlagač „DENEZA M INŽENJERING“ DOO Beograd“ je dana 09.08.2016. godine Privrednom sudu u Beogradu podneo predlog za pokretanje stečajnog postupka na osnovu unapred pripremljenog plana reorganizacije (dalje: UPPR).

- Privredni sud u Beogradu je Rešenjem od 11.08.2016 godine pokrenuo prethodni stečajni postupak radi ispitivanja ispunjenosti uslova za otvaranje postupka stečaja u skladu sa podnetim UPPR-om.

- UPPR stečajnog dužnika „“DENEZA M INŽENJERING “ DOO Beograd“ d.o.o. usvojen je pred Privrednim sudom u Beogradu na ročištu održanom 30.11.2016. godine, a usvajanje je potvrđeno rešenjem 30.11.2016 Privrednog suda u Beogradu Posl. Br. Reo 30/2016 od 30.11.2016. godine.

- Rešenje o potvrđivanju usvajanja UPPR-a je steklo svojstvo pravosnažnosti dana 21.03.2017. godine, s tim da je Dužnik primio navedeno Rešenje sa klauzulom pravnosnažnosti sa izvesnim zakašnjenjem.

- Početak primene Plana, prema odredbama samog Plana je 05.04.2017. godine.

- Nakon pravosnažnog usvajanja UPPR-a, stečajni dužnik će se u narednom periodu obratiti poveriocima obuhvaćenim UPPR-om radi usklađivanja stanja na dan početka primene plana u klasama za koje je predviđeno takvo ažuriranje i poveriocima klase D radi usaglašavanje opcije izmirenja potraživanja.

- Popis mera i sredstava za realizaciju Plana reorganizacije

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| Unovčenje imovine sa teretom ili bez njega ili prenos takve imovine na ime namirenja | Status | Napomena |
|---|---|---|
| U svrhu ubrzanog namirenja obaveza prema poveriocima Klasa A i D, Dužnik je dužan da aktivno sprovodi proces unovčenja nepokretne imovine naznačene u poglavlju XI Plana (XI Procena vrednosti imovine Dužnika i procena novčanog iznosa koja bi se dobio unovčenjem imovine sprovođenjem bankrotstva), kao i prilogu Plana reorganizacije koji čine Procene vrednosti imovine u svojini Dužnika. | U toku | U mesecu decembru prodat je poslovni objekat u fazi izgradnje u ul. Tošin Bunar br. 168.<br><br>U mesecu junu 2019.godine sprovedena je prodaja udela u društvu B52 Invest doo Beograd. |

| Reprogram (otplate u ratama, izmena rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja ili instrumenta obezbeđenja) | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Planom reorganizacije predviđeno je reprogramiranje potraživanja poverilaca klasa A i D. Elementi reprograma potraživanja svake klase pojedinačno dati su u nastavku Plana reorganizacije. | U toku | Značajan deo obaveza a za koje su prema odredbama Plana postojali uslovi za kompenzacije su kompenzovane, te je neto stanje duga na dan ovog izvštaja značajno niže od iznosa obaveza navedenih u tekstu Plana. |

| Namirenje potraživanja | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Planom reorganizacije je predviđeno namirenje poverilaca u skladu sa merama iz poglavlja VI ovog Plana: Način namirenja klasa poverilaca. | U toku | Dužnik je delimicno izmirio obaveze prema poveriocima klase D i obaveze prema klasi C, a na način opisan u daljim odrebama ovog Izveštaja |

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| Raskid ili izmena ugovora | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Planom su predviđene izmene ugovora koje se tiču dužničko-poverilačkih odnosa sa svim poveriocima navedenim u klasama poverilaca, prema uslovima namirenja predviđenim ovim Planom. | U toku | Dužnik je usaglasio stanje duga na datum početka primene Plana i nove planove otplate sa značajnim brojem poverilaca. Stanje obaveza i planovi otplate sa određenim brojem poverilaca biće usaglašeni u narednom periodu. |

| Otpust duga | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Planom reorganizacije nije predviđena posebna mera otpusta duga, s tim da Dužnik, u slučaju postojanja viška likvidnosti (eventualne dokapitalizacije od strane strateškog partnera ili unovčenja imovine) ima pravo da sa poveriocima po principu pro rata i poštujući načela ravnopravnosti i ravnomernog namirenja poverilaca svih klasa zaključuje ugovore o ubrzanoj otplati duga uz postojanje eventualnog diskonta koji bi bio ugovaran u svakom pojedinačnom slučaju. Eventualni neuspeh pregovora oko diskonta za poverioca u svakom pojedinačnom slučaju, ne utiče na namirenje pro-rata u odnosu na druge poverioce, a što će biti transparentno predstavljeno i razmatrano na sednicama Odbora poverilaca . | U toku | Dužnik planira različite aktivnosti usmerene u pravcu ubrzanog izmirenja obaveza prema poveriocima Klasa A i D.<br><br>O istim Dužnik će redovno izveštavati odbor povrilaca, te će nakon prijema stava podbora poverilaca navedene predloge dalje komunicirati sa ostalim poverilocima u skladu sa odredbama Plana. |

| Izvršenje, izmena ili odricanje od založnog prava | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Plan ne predviđa mere izvršenja, izmene ili odricanja od založnog prava u smislu da sva sredstva obezbeđenja izdata od strane Dužnika i trećih lica ostaju na snazi. Sva inicijalno ugovorena sredstva obezbeđenja ostaju na snazi do konačnog namirenja duga po kome su ta obezbeđenja i ugovorena, osim ako odredbama ovog Plana nije drugačije određeno. | U toku | Mera se sprovodi po planu. |

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| Davanje u zalog opterećene ili neopterećene imovine | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Plan reorganizacije ne predviđa davanje u zalog opterećene ili neopterećene imovine (stalna sredstva, zalihe, potraživanja novčani depoziti itd.). | U toku | U izveštajnom periodu Dužnik nije konstituisao založna prava na imovini. |

| Zaključivanje ugovora o kreditu, odnosno zajmu | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Plan ne predviđa zaključivanje ugovora o kreditu, odnosno zajmu činom usvajanja Plana ali ne zabranjuje Dužniku zaduživanje u svrhu redovnog poslovanja nakon usvajanja Plana. | U toku | U izveštajnom periodu Dužnik nije zaključivao ugovore o kreditu. |

| Otpuštanje zaposlenih ili angažovanje novih lica | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Plan ne predviđa meru otpuštanja zaposlenih, s tim da Dužnik ima mogućnost da u zakonskim okvirima raskida ugovore u radu sa zaposlenima u skladu sa očekivanim obimom poslovanja, nevezano za proces sprovođenja Plana. | U toku | U izveštajnom periodu određeni broj zaposlenih lica samoinicijativno je napustilo radni odnos kod Dužnika. |

| Statusne promene | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Plan ne predviđa statusne promene. Nakon usvajanja Plana statusne promene su moguće u skladu sa važećim zakonima i odlukama organa upravljanja Dužnika, i uz prethodnu saglasnost Odbora poverilaca. | U toku | U izveštajnom periodu Dužnik nije sprovodio statusne promene. |

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| Promene pravne forme | Status | Napomena |
|---|---|---|
| Plan ne predviđa promene pravne forme. Nakon usvajanja Plana statusne promene pravne forme su moguće u skladu sa važećim zakonima i odlukama organa upravljanja Dužnika. | U toku | U izveštajnom periodu Dužnik nije sprovodio promene pravne forme. |

| Prenos dela ili celokupne imovine na jednog ili više postojećih ili novoosnovanih subjekata | Status | Napomena |
|---|---|---|
| U cilju zaštite interesa svih poverilaca obuhvaćenih ovim planom, zabranjuje se prenos dela ili celokupne imovine na jednog ili više postojećih ili novonastalih subjekata. | U toku | U izveštajnom periodu Dužnik nije prenosio imovinu na druge subjekte. |

| Druge mere od značaja za realizaciju plana reorganizacije | Status | Napomena |
|---|---|---|
| **a. Kompenzacije**<br>Planom reorganizacije se utvrđuje mogućnost sprovođenja kompenzacija sa poveriocima, ukoliko se za to steknu uslovi. Za potrebe međusobnog prebijanja obaveza smatraće se da su obaveze stečajnog dužnika prema poveriocima dospele u iznosu koji je podoban za prebijanje. Kompenzacije će biti vršene i za potrebe ažuriranja iznosa potraživanja na dan početka primene Plana.<br><br>**b. Zamena ispunjenja**<br>Planom reorganizacije se utvrđuje mogućnost da dužnik svoje obaveze utvrđene Planom reorganizacije izvršava i kroz institut zamene ispunjenja u skladu sa odredbama čl. 308 Zakona o obligacionim odnosima. Navedena mera se naročito odnosi na poslovne operacije sa dobavljačima i kooperantima.<br><br>**c. Nastavak saradnje sa dobavljačima i kooperanata** | U toku | **a. Kompenzacije**<br>Sa poveriocima gde su se stekli uslovi sprovedene su kompenzacije.<br><br>**b. Zamena ispunjenja**<br>Nisu sprovođene zamene ispunjenja.<br><br>**c. Nastavak saradnje sa dobavljačima i kooperanata** |

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| | | |
|---|---|---|
| Plan reorganizacije predviđa nastavak saradnje sa dobavljačima i kooperantima u nesmanjenom obimu. Obaveze prema dobavljačima i kooperantima će biti namirivane kroz poslovne operacije, putem kompenzacija, zamene ispunjenja, reprograma i svih drugih primenljivih instituta i mera, u skladu sa zakonom i ovim Planom reorganizacije.<br><br>**d. Prava založnih poverilaca**<br>Dužnik nije konstituisao zaloge na imovini za obaveze trećih lica.<br><br>**e. Zastarele obaveze**<br>Dužnik neće izmirivati obaveze koje su zastarele. Prikazivanje potraživanja u Planu pre predstavlja uslov za prekid rokova zastarelosti. Društvo zadržava pravo isticanja prigovora zastarelosti za sve zastarele obaveze bez obzira da li su prikazane u Planu reorganizacije ili ne.<br>Na datum preseka Društvo nema evidentiranih zastarelih obaveza | | Saradnja na projektima u toku bila je kontinuirana.<br><br>**d. Prava založnih poverilaca**<br>Dužnik nije konstituisao zaloge na imovini za obaveze trećih lica.<br><br>**e. Zastarele obaveze**<br>Na datum preseka Društvo nema evidentiranih zastarelih obaveza. |

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

- Način namirenja klasa poverilaca:

## *1. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase A*

Namirenje obaveza prema poveriocima Klase A će biti izvršeno u periodu od 6 godina (72 meseca, sa uključenih prvih 12 meseci grace perioda, tokom kojih se plaća kamata), od Dana početka primene Plana. Obaveze koje su originalnim pravnim poslom iskazane u EUR valuti ažuriraju se u toj valuti. Anuiteti se isplaćuju u dinarima po srednjem kursu NBS na dan isplate.

| USLOVI REPROGRAMA | |
|---|---|
| **GLAVNICA (RSD)** | **24.370.392,23** |
| **KURS KONVERZIJE U EUR** | **Na 05.04.2017. godine = 123,8216** |
| **GLAVNICA (EUR)** | **196.818,57** |
| **KAMATNA STOPA (GODISNJA) - VARIJABILNI DEO** | **0,0000%** |
| **KAMATNA STOPA (GODISNJA) - FIKSNI DEO** | **1,0000%** |
| **KAMATNA STOPA (GODISNJA) - UKUPNO** | **1,0000%** |
| **METOD OBRACUNA PERIODICNE KAMATNE STOPE** | **PROPORCIONALNI** |
| **KONVENCIJA OBRACUNA BROJA DANA** | **90/360** |
| **KAMATNA STOPA (PERIODICNA) - UKUPNO** | **0,2500%** |
| **PERIOD REPROGRAMA (GODINA)** | **5** |
| **GRACE PERIOD (GODINA)** | **1** |
| **UKUPNA DUZINA REPROGRAMA (GODINA)** | **6** |
| **BROJ OTPLATA U GODINI** | **4** |

**Ostali elementi reprograma su dati u nastavku:**

- Kurs konverzije (srednji kurs NBS na Dan preseka obaveza): RSD/EUR 123,3115;
- Dospeće anuiteta: kvartalno;
- Godišnja kamata: 1,00% + 3m EURIBOR;
- Periodična kamata: obračunava se kvartalno na preostali iznos duga, proporcionalnom metodom, konvencijom 90/360;
- Dinamika otplate glavnice: progresivna (u drugoj godini reprograma isplaćuje se 5% vrednosti glavnice utvrđene na Dan početka primene plana, u trećoj godini 10% glavnice, u četvrtoj godini 20%, u petoj 30% i u šestoj godini 35% glavnice).

Za potrebu izrade ilustrativnog plana otplate korišćena je vrednost 3m EURIBOR-a u visini od 0,00%.

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

## *2. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase B*

Klasu B poverilaca čine neisplaćene neto zarade zaposlenih i bivših zaposlenih, u iznosu minimalnih zarada za poslednjih godinu dana pre podnošenja UPPR-a sa kamatom od dana dospeća do dana podnošenja UPPR-a sudu i neplaćeni doprinosi za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih za poslednje dve godine pre dana podnošenja UPPR-a sudu, a čiju osnovicu za obračun čini najniža mesečna osnovica doprinosa, saglasno propisima o doprinosima za obavezno socijalno osiguranje na dan podnošenja UPPR-a sudu, kao i potraživanja po osnovu zaključenih ugovora sa privrednim društvima čiji su predmet neisplaćene obaveze na ime doprinosa za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih za poslednje dve godine pre dana podnošenja UPPR-a sudu, a čiju osnovicu za obračun čini najniža mesečna osnovica doprinosa, saglasno propisima o doprinosima za obavezno socijalno osiguranje na dan podnošenja UPPR-a sudu, sve prema kriterijumu iz čl. 54 st. 4 t. 1. Zakona;

**Obaveze prema poveriocima ove klase će biti namirene pre početka primene Plana, iz sopstvenih i akumuliranih izvora Dužnika. S tim u vezi, navedena Klasa poverilaca neće glasati o Planu a smatraće se da je u ovoj klasi Plan usvojen.**

## *3. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase C*

Klasu C poverilaca čine poverioci sa potraživanjima po osnovu svih javnih prihoda dospelih u poslednja tri meseca pre podnošenja UPPR-a sudu, osim doprinosa za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih; prema kriterijumu iz čl. 54 st. 4 t. 2. Zakona.

**Obaveze prema poveriocima ove klase će biti namirene pre početka primene Plana, iz sopstvenih i akumuliranih izvora Dužnika. S tim u vezi, navedena Klasa poverilaca neće glasati o Planu a smatraće se da je u ovoj klasi Plan usvojen.**

## *4. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase D*

Klasu D poverilaca (treći isplatni red) čine potraživanja nepovezanih, neobezbeđenih ili stečajnih poverilaca prema kriterijumu iz člana 54 st. 4 t. 3 Zakona;

Namirenje obaveza prema poveriocima Klase D će biti izvršeno u periodu od 6 godina (72 meseca, sa uključenih prvih 12 meseci grace perioda), od Dana početka primene Plana. Obaveze koje su originalnim pravnim poslom iskazane u EUR valuti ažuriraju se u toj valuti. Anuiteti se isplaćuju u dinarima po srednjem kursu NBS na dan isplate.

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| USLOVI REPROGRAMA | |
|---|---|
| GLAVNICA (RSD) | 1.091.045.614,72 |
| KURS KONVERZIJE U EUR | na 30.06.2016. godine = 123,3115 |
| GLAVNICA (EUR) | 8.847.882,11 |
| KAMATNA STOPA (GODISNJA) - VARIJABILNI DEO | 0,0000% |
| KAMATNA STOPA (GODISNJA) - FIKSNI DEO | 0,0000% |
| KAMATNA STOPA (GODISNJA) - UKUPNO | 0,0000% |
| METOD OBRACUNA PERIODICNE KAMATNE STOPE | PROPORCIONALNI |
| KONVENCIJA OBRACUNA BROJA DANA | 90/360 |
| KAMATNA STOPA (PERIODICNA) - UKUPNO | 0,0000% |
| PERIOD REPROGRAMA (GODINA) | 5 |
| GRACE PERIOD (GODINA) | 1 |
| UKUPNA DUZINA REPROGRAMA (GODINA) | 6 |
| BROJ OTPLATA U GODINI | 4 |

**Ostali elementi reprograma su dati u nastavku:**

- Dospeće anuiteta: kvartalno;
- Periodična kamata: bez kamate;
- Dinamika otplate glavnice: progresivna (u drugoj godini reprograma isplaćuje se 5% vrednosti glavnice utvrđene na Dan početka primene plana, u trećoj godini 10% glavnice, u četvrtoj godini 20%, u petoj 30% i u šestoj godini 35% glavnice).

## *5. Namirenje obaveza prema poveriocima klase E*

Klasu E poverilaca čine potraživanja povezanih lica. Obaveze prema poveriocima ove Klase biće izmirivane pod istim uslovima kao i obaveze prema poveriocima Klase D, s tim da će u slučaju nedostatka likvidnosti iste biti subordinirane do kompletnog namirenja poverilaca ostalih klasa. Dužnik neće obračunavati i plaćati kamatu na ovaj dug.

U skladu sa odredbama Zakona o stečaju, ova klasa poverilaca ne glasa o Planu.

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

- Na osnovu dokaza dostavljenih od strane dužnika "DENEZA M INŽENJERING " DOO Beograd" Doo Beograd, WM Equity Partners d.o.o. Beograd - nezavisno stručno lice zaduženo za nadzor nad sprovođenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije, obaveštava poverioce i sva zainteresovana treća lica da su u mesecu julu (01.07.2020. – 31.-07.2020.) izvršena plaćanja prema sledećim poveriocima:

| KLASA D - NEOBEZBEĐENI STEČAJNI POVERIOCI | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Redni broj | Poverilac (naziv/ime, sedište/prebivalište i adresa) | ukupan iznos potraživanja 06/07/2020 | OPROST.UZ ODPLATU 60% i PROM.POV. | UKUPNA IZNOS POTRAŽIVANJA NA DAN 07.07.2020 | Izvor podataka | Datum promene | NAPOMENA |
| 2 | EUROBILD DOO | 78.268.669,67 | | 78.268.669,67 | | | KOMPENZACIJA |
| 23 | INSTITUT IMS AD | 5.362.984,24 | 315.469,66 | 5.047.514,58 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 24 | NIS - A.D.NOVI SAD | 5.301.760,74 | 311.868,28 | 4.989.892,46 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 26 | MILETIĆ KOMERC DOO | 5.058.662,80 | 297.568,40 | 4.761.094,40 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 27 | GRADSKA CISTOCA JKP | 4.988.577,85 | 293.445,76 | 4.695.132,09 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 31 | BEOGAS-AQUATERM DOO | 0,00 | | 0,00 | | | PRINUDNA LIKVIDACIJA |
| 47 | PZP NIŠ AD NIŠ U STEČAJU | 3.413.687,02 | 200.805,12 | 3.212.881,90 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | UMESTO TREJS NIŠ |
| 70 | MADERA-PODOVI SZR Čedomir Matić pr. | 0,00 | | 0,00 | | | BRISAN IZ REGISTRA |
| 78 | MILETIĆ PETROL DOO | 1.522.261,50 | 89.544,79 | 1.432.716,71 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 84 | DSB FABRIC GROUP doo | 1.451.470,69 | 85.380,63 | 1.366.090,06 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 85 | ENTERIJERPRO | 1.407.200,33 | 82.776,49 | 1.324.423,84 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 102 | IZOLACIJA AD BEOGRAD | 945.943,86 | 55.643,76 | 890.300,10 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 103 | RILE-R.Z.P.I T. | 927.860,00 | 54.580,00 | 873.280,00 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 112 | DOMIS ENTERIIJERI DOO | 733.357,55 | 43.138,69 | 690.218,86 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 113 | KRUEL D.O.O. | 0,00 | | 0,00 | | | PRINUDNA LIKVIDACIJA |
| 129 | BAUMEISTER DOO | 634.017,03 | 37.295,13 | 596.721,90 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 134 | BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA | 595.832,76 | 35.048,99 | 560.783,77 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 136 | NOLO TRADE | 579.723,14 | 34.101,33 | 545.621,81 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 138 | FENSTER-AS DOO | 575.431,58 | 33.848,92 | 541.582,66 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 140 | BEOGRAD PUT JKP | 554.545,17 | 32.620,30 | 521.924,87 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 153 | TITAN CEMENTARA DOO | 462.401,06 | 27.200,06 | 435.201,00 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 155 | BANE DOO | 477.499,45 | | 477.499,45 | | | |
| 160 | KONSALTAG U STEČAJU DOO(NOVI POVERILAC PORESKA UPRAVA PANČEVO) | 418.525,96 | 24.619,17 | 393.906,79 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | REŠENJE O ZATV,STEČAJA NOVI POVERILAC PORESKA UPRAVA PANČEVO |

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 163 | SLOBODNA ZONA PIROT | 424.625,76 | 23.590,32 | 401.035,44 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 164 | DOM ZDRAVLJA NOVI BEOGRAD | 396.316,66 | 23.312,75 | 373.003,91 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 166 | TRINIKO D. O. O. | 390.136,86 | 22.949,23 | 367.187,63 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 169 | IZOIL-TOP | 0,00 | | 0,00 | | | PRINUDNA LIKVIDACIJA |
| 170 | ALSAN SZR | 0,00 | | 0,00 | | | BRISAN IZ REGISTRA |
| 171 | TERMOPOLIS RESURS DOO BEOGRAD | 355.656,84 | 20.920,99 | 334.735,85 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | TERMIKLTD BEOGRAD |
| 174 | PARTNER DOK D.O.O. | 339.361,61 | 19.962,45 | 319.399,16 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 186 | ČEKI TRADE D.O.O. BEOGRAD | 297.683,60 | 17.510,80 | 280.172,80 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 195 | SAPIENT MERKATOR A.D. | 0,00 | | 0,00 | | | PRINUDNA LIKVIDACIJA |
| 215 | MERKUR TRGOVINA | 218.259,54 | 12.838,80 | 205.420,74 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 217 | NOVOGRADNJA DOO BEZDAN | 211.181,29 | 12.422,43 | 198.758,86 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 222 | EURO BRAVO DOO | 191.890,26 | 11.287,66 | 180.602,60 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 247 | DUNAV BROD DOO-OGRANAK M-KONSTRUKCIJE | 0,00 | | 0,00 | | | PRINUDNA LIKVIDACIJA |
| 267 | HIGIA DOO | 115.675,63 | 6.804,45 | 108.871,18 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 274 | TURISTIČKO-SPORTSKA ORG.RAŠKA | 98.957,02 | 5.821,00 | 93.136,02 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 281 | BELI BOR DOO | 92.341,81 | 5.431,87 | 86.909,94 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 314 | KAPES GRADNJA DOO | 0,00 | | 0,00 | | | BRISAN IZ REGISTRA |
| 333 | SIGMA REVIZIJA DOO | 47.505,63 | 2.794,45 | 44.711,18 | IZVOD 99 | 6.7.2020 | |
| 347 | MAX LINE S.Z.G.R. | 0,00 | | 0,00 | | | BRISAN IZ REGISTRA |
| 363 | IZGUBLJENO JAGNJE-PIROT | 0,00 | | 0,00 | | | brisan iz registra 1.4/19 |
| 462 | STIL DEKOR | 0,00 | | 0,00 | | | BRISAN IZ REGISTRA |

Za nezavisno stručno lice

Direktor Vladimir Pavlović

**ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI:** *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*