Datum: 28.02.2021. godine
Del. Br. 34-3/i od 28.02.2021. godine

Izveštaj br. 45

nezavisnog stručnog lica o izvršenom nadzoru nad sprovođenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije dužnika "DENEZA M INŽENJERING " DOO Beograd

Period nadzora: 01.01.2021. – 31.01.2021.

Na osnovu samostalno prikupljenih podataka i dokaza dostavljenih od strane „DENEZA M INŽENJERING" DOO Beograad, WM Equity Partners d.o.o. Beograd - nezavisno stručno lice zaduženo za nadzor nad sprovođenjem unapred pripremljenog Plana reorganizacije, obaveštava poverioce i sva zainteresovana treća lica o izvršenim obavezama dužnika po usvojenom unapred pripremljenom planu reorganizacije za period, mesec januar (01.01.2021. – 31.01.2021.).

Podaci o subjektu reorganizacije:

- **Puno poslovno ime**: PREDUZEĆE ZA GRAĐEVINARSTVO, BRODOGRADNJU I TRGOVINU „DENEZA M INŽENJERING" DOO
- **Skraćeno poslovno ime**: DENEZA M INŽENJERING DOO
- **Adresa**: Vinogradska 110, Beograd – Novi Beograd
- **Matični broj**: 08272573
- **Poreski identifikacioni broj (PIB):** 100797411
- **Registrovana delatnost:** Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- **Šifra registrovane delatnosti:** 4120

Podaci o planu reorganizacije:

- **Nadležni sud:** Privredni Sud u Beogradu
- **Broj predmeta:** 8. Reo. 30/2016
- **Datum podnošenja plana reorganizacije:** 05.10.2016. godine
- **Datum usvajanja plana reorganizacije:** 30.11.2016. godine
- **Datum pravosnažnosti plana reorganizacije:** 21.03.2017. godine
- **Datum početka primene plana reorganizacije**: 05.04.2017. godine

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Datum: 28.02.2021. godine
Del. Br. 34-3/i od 28.02.2021. godine

Podaci o nezavisnom stručnom licu zaduženim za praćenje sprovođenja plana reorganizacije:

- **Puno poslovno ime**: Društvo za finansijske usluge i konsalting WM Equity Partners DOO Beograd
- **Skraćeno poslovno ime**: WM Equity Partners DOO
- **Adresa**: Bulevar Mihajla Pupina IIa, Beograd
- **Matični broj**: 20597801
- **Poreski identifikacioni broj (PIB):** 106418450
- **Registrovana delatnost:** Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- **Šifra registrovane delatnosti:** 7022

Za nezavisno stručno lice

Direktor Vladimir Pavlović

Napomena: Izveštaj je validan bez pečata i potpisa ukoliko je objavljen na vebsajtu http://wmep.rs/pracenje-planova-reorganizacije/

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

I. OPŠTE INFORMACIJE

- Predlagač „DENEZA M INŽENJERING“ DOO Beograd“ je dana 09.08.2016. godine Privrednom sudu u Beogradu podneo predlog za pokretanje stečajnog postupka na osnovu unapred pripremljenog plana reorganizacije (dalje: UPPR).

- Privredni sud u Beogradu je Rešenjem od 11.08.2016 godine pokrenuo prethodni stečajni postupak radi ispitivanja ispunjenosti uslova za otvaranje postupka stečaja u skladu sa podnetim UPPR-om.

- UPPR stečajnog dužnika „“DENEZA M INŽENJERING “ DOO Beograd“ d.o.o. usvojen je pred Privrednim sudom u Beogradu na ročištu održanom 30.11.2016. godine, a usvajanje je potvrđeno rešenjem 30.11.2016 Privrednog suda u Beogradu Posl. Br. Reo 30/2016 od 30.11.2016. godine.

- Rešenje o potvrđivanju usvajanja UPPR-a je steklo svojstvo pravosnažnosti dana 21.03.2017. godine, s tim da je Dužnik primio navedeno Rešenje sa klauzulom pravnosnažnosti sa izvesnim zakašnjenjem.

- Početak primene Plana, prema odredbama samog Plana je 05.04.2017. godine.

- Nakon pravosnažnog usvajanja UPPR-a, stečajni dužnik će se u narednom periodu obratiti poveriocima obuhvaćenim UPPR-om radi usklađivanja stanja na dan početka primene plana u klasama za koje je predviđeno takvo ažuriranje i poveriocima klase D radi usaglašavanje opcije izmirenja potraživanja.

- Popis mera i sredstava za realizaciju Plana reorganizacije

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Unovčenje imovine sa teretom ili bez njega ili prenos takve imovine na ime namirenja	Status	Napomena
U svrhu ubrzanog namirenja obaveza prema poveriocima Klasa A i D, Dužnik je dužan da aktivno sprovodi proces unovčenja nepokretne imovine naznačene u poglavlju XI Plana (XI Procena vrednosti imovine Dužnika i procena novčanog iznosa koja bi se dobio unovčenjem imovine sprovođenjem bankrotstva), kao i prilogu Plana reorganizacije koji čine Procene vrednosti imovine u svojini Dužnika.	U toku	U mesecu decembru prodat je poslovni objekat u fazi izgradnje u ul. Tošin Bunar br. 168. U mesecu junu 2019.godine sprovedena je prodaja udela u društvu B52 Invest doo Beograd.

Reprogram (otplate u ratama, izmena rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja ili instrumenta obezbeđenja)	Status	Napomena
Planom reorganizacije predviđeno je reprogramiranje potraživanja poverilaca klasa A i D. Elementi reprograma potraživanja svake klase pojedinačno dati su u nastavku Plana reorganizacije.	U toku	Značajan deo obaveza a za koje su prema odredbama Plana postojali uslovi za kompenzacije su kompenzovane, te je neto stanje duga na dan ovog izvštaja značajno niže od iznosa obaveza navedenih u tekstu Plana.

Namirenje potraživanja	Status	Napomena
Planom reorganizacije je predviđeno namirenje poverilaca u skladu sa merama iz poglavlja VI ovog Plana: Način namirenja klasa poverilaca.	U toku	Dužnik je delimicno izmirio obaveze prema poveriocima klase D i obaveze prema klasi C, a na način opisan u daljim odrebama ovog Izveštaja

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Raskid ili izmena ugovora	Status	Napomena
Planom su predviđene izmene ugovora koje se tiču dužničko-poverilačkih odnosa sa svim poveriocima navedenim u klasama poverilaca, prema uslovima namirenja predviđenim ovim Planom.	U toku	Dužnik je usaglasio stanje duga na datum početka primene Plana i nove planove otplate sa značajnim brojem poverilaca. Stanje obaveza i planovi otplate sa određenim brojem poverilaca biće usaglašeni u narednom periodu.

Otpust duga	Status	Napomena
Planom reorganizacije nije predviđena posebna mera otpusta duga, s tim da Dužnik, u slučaju postojanja viška likvidnosti (eventualne dokapitalizacije od strane strateškog partnera ili unovčenja imovine) ima pravo da sa poveriocima po principu pro rata i poštujući načela ravnopravnosti i ravnomernog namirenja poverilaca svih klasa zaključuje ugovore o ubrzanoj otplati duga uz postojanje eventualnog diskonta koji bi bio ugovaran u svakom pojedinačnom slučaju. Eventualni neuspeh pregovora oko diskonta za poverioca u svakom pojedinačnom slučaju, ne utiče na namirenje pro-rata u odnosu na druge poverioce, a što će biti transparentno predstavljeno i razmatrano na sednicama Odbora poverilaca .	U toku	Dužnik planira različite aktivnosti usmerene u pravcu ubrzanog izmirenja obaveza prema poveriocima Klasa A i D. O istim Dužnik će redovno izveštavati odbor povrilaca, te će nakon prijema stava podbora poverilaca navedene predloge dalje komunicirati sa ostalim poverilocima u skladu sa odredbama Plana.

Izvršenje, izmena ili odricanje od založnog prava	Status	Napomena
Plan ne predviđa mere izvršenja, izmene ili odricanja od založnog prava u smislu da sva sredstva obezbeđenja izdata od strane Dužnika i trećih lica ostaju na snazi. Sva inicijalno ugovorena sredstva obezbeđenja ostaju na snazi do konačnog namirenja duga po kome su ta obezbeđenja i ugovorena, osim ako odredbama ovog Plana nije drugačije određeno.	U toku	Mera se sprovodi po planu.

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Davanje u zalog opterećene ili neopterećene imovine	Status	Napomena
Plan reorganizacije ne predviđa davanje u zalog opterećene ili neopterećene imovine (stalna sredstva, zalihe, potraživanja novčani depoziti itd.).	U toku	U izveštajnom periodu Dužnik nije konstituisao založna prava na imovini.

Zaključivanje ugovora o kreditu, odnosno zajmu	Status	Napomena
Plan ne predviđa zaključivanje ugovora o kreditu, odnosno zajmu činom usvajanja Plana ali ne zabranjuje Dužniku zaduživanje u svrhu redovnog poslovanja nakon usvajanja Plana.	U toku	U izveštajnom periodu Dužnik nije zaključivao ugovore o kreditu.

Otpuštanje zaposlenih ili angažovanje novih lica	Status	Napomena
Plan ne predviđa meru otpuštanja zaposlenih, s tim da Dužnik ima mogućnost da u zakonskim okvirima raskida ugovore u radu sa zaposlenima u skladu sa očekivanim obimom poslovanja, nevezano za proces sprovođenja Plana.	U toku	U izveštajnom periodu određeni broj zaposlenih lica samoinicijativno je napustilo radni odnos kod Dužnika.

Statusne promene	Status	Napomena
Plan ne predviđa statusne promene. Nakon usvajanja Plana statusne promene su moguće u skladu sa važećim zakonima i odlukama organa upravljanja Dužnika, i uz prethodnu saglasnost Odbora poverilaca.	U toku	U izveštajnom periodu Dužnik nije sprovodio statusne promene.

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Promene pravne forme	Status	Napomena
Plan ne predviđa promene pravne forme. Nakon usvajanja Plana statusne promene pravne forme su moguće u skladu sa važećim zakonima i odlukama organa upravljanja Dužnika.	U toku	U izveštajnom periodu Dužnik nije sprovodio promene pravne forme.

Prenos dela ili celokupne imovine na jednog ili više postojećih ili novoosnovanih subjekata	Status	Napomena
U cilju zaštite interesa svih poverilaca obuhvaćenih ovim planom, zabranjuje se prenos dela ili celokupne imovine na jednog ili više postojećih ili novonastalih subjekata.	U toku	U izveštajnom periodu Dužnik nije prenosio imovinu na druge subjekte.

Druge mere od značaja za realizaciju plana reorganizacije	Status	Napomena
a. Kompenzacije Planom reorganizacije se utvrđuje mogućnost sprovođenja kompenzacija sa poveriocima, ukoliko se za to steknu uslovi. Za potrebe međusobnog prebijanja obaveza smatraće se da su obaveze stečajnog dužnika prema poveriocima dospele u iznosu koji je podoban za prebijanje. Kompenzacije će biti vršene i za potrebe ažuriranja iznosa potraživanja na dan početka primene Plana. **b. Zamena ispunjenja** Planom reorganizacije se utvrđuje mogućnost da dužnik svoje obaveze utvrđene Planom reorganizacije izvršava i kroz institut zamene ispunjenja u skladu sa odredbama čl. 308 Zakona o obligacionim odnosima. Navedena mera se naročito odnosi na poslovne operacije sa dobavljačima i kooperantima. **c. Nastavak saradnje sa dobavljačima i kooperanata**	U toku	**a. Kompenzacije** Sa poveriocima gde su se stekli uslovi sprovedene su kompenzacije. **b. Zamena ispunjenja** Nisu sprovođene zamene ispunjenja. **c. Nastavak saradnje sa dobavljačima i kooperanata**

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

Plan reorganizacije predviđa nastavak saradnje sa dobavljačima i kooperantima u nesmanjenom obimu. Obaveze prema dobavljačima i kooperantima će biti namirivane kroz poslovne operacije, putem kompenzacija, zamene ispunjenja, reprograma i svih drugih primenljivih instituta i mera, u skladu sa zakonom i ovim Planom reorganizacije. **d. Prava založnih poverilaca** Dužnik nije konstituisao zaloge na imovini za obaveze trećih lica. **e. Zastarele obaveze** Dužnik neće izmirivati obaveze koje su zastarele. Prikazivanje potraživanja u Planu pre predstavlja uslov za prekid rokova zastarelosti. Društvo zadržava pravo isticanja prigovora zastarelosti za sve zastarele obaveze bez obzira da li su prikazane u Planu reorganizacije ili ne. Na datum preseka Društvo nema evidentiranih zastarelih obaveza		Saradnja na projektima u toku bila je kontinuirana. **d. Prava založnih poverilaca** Dužnik nije konstituisao zaloge na imovini za obaveze trećih lica. **e. Zastarele obaveze** Na datum preseka Društvo nema evidentiranih zastarelih obaveza.

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

- Način namirenja klasa poverilaca:

1. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase A

Namirenje obaveza prema poveriocima Klase A će biti izvršeno u periodu od 6 godina (72 meseca, sa uključenih prvih 12 meseci grace perioda, tokom kojih se plaća kamata), od Dana početka primene Plana. Obaveze koje su originalnim pravnim poslom iskazane u EUR valuti ažuriraju se u toj valuti. Anuiteti se isplaćuju u dinarima po srednjem kursu NBS na dan isplate.

USLOVI REPROGRAMA	
GLAVNICA (RSD)	24.370.392,23
KURS KONVERZIJE U EUR	Na 05.04.2017. godine = 123,8216
GLAVNICA (EUR)	196.818,57
KAMATNA STOPA (GODISNJA) - VARIJABILNI DEO	0,0000%
KAMATNA STOPA (GODISNJA) - FIKSNI DEO	1,0000%
KAMATNA STOPA (GODISNJA) - UKUPNO	1,0000%
METOD OBRACUNA PERIODICNE KAMATNE STOPE	PROPORCIONALNI
KONVENCIJA OBRACUNA BROJA DANA	90/360
KAMATNA STOPA (PERIODICNA) - UKUPNO	0,2500%
PERIOD REPROGRAMA (GODINA)	5
GRACE PERIOD (GODINA)	1
UKUPNA DUZINA REPROGRAMA (GODINA)	6
BROJ OTPLATA U GODINI	4

Ostali elementi reprograma su dati u nastavku:

- Kurs konverzije (srednji kurs NBS na Dan preseka obaveza): RSD/EUR 123,3115;
- Dospeće anuiteta: kvartalno;
- Godišnja kamata: 1,00% + 3m EURIBOR;
- Periodična kamata: obračunava se kvartalno na preostali iznos duga, proporcionalnom metodom, konvencijom 90/360;
- Dinamika otplate glavnice: progresivna (u drugoj godini reprograma isplaćuje se 5% vrednosti glavnice utvrđene na Dan početka primene plana, u trećoj godini 10% glavnice, u četvrtoj godini 20%, u petoj 30% i u šestoj godini 35% glavnice).

Za potrebu izrade ilustrativnog plana otplate korišćena je vrednost 3m EURIBOR-a u visini od 0,00%.

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

2. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase B

Klasu B poverilaca čine neisplaćene neto zarade zaposlenih i bivših zaposlenih, u iznosu minimalnih zarada za poslednjih godinu dana pre podnošenja UPPR-a sa kamatom od dana dospeća do dana podnošenja UPPR-a sudu i neplaćeni doprinosi za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih za poslednje dve godine pre dana podnošenja UPPR-a sudu, a čiju osnovicu za obračun čini najniža mesečna osnovica doprinosa, saglasno propisima o doprinosima za obavezno socijalno osiguranje na dan podnošenja UPPR-a sudu, kao i potraživanja po osnovu zaključenih ugovora sa privrednim društvima čiji su predmet neisplaćene obaveze na ime doprinosa za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih za poslednje dve godine pre dana podnošenja UPPR-a sudu, a čiju osnovicu za obračun čini najniža mesečna osnovica doprinosa, saglasno propisima o doprinosima za obavezno socijalno osiguranje na dan podnošenja UPPR-a sudu, sve prema kriterijumu iz čl. 54 st. 4 t. 1. Zakona;

Obaveze prema poveriocima ove klase će biti namirene pre početka primene Plana, iz sopstvenih i akumuliranih izvora Dužnika. S tim u vezi, navedena Klasa poverilaca neće glasati o Planu a smatraće se da je u ovoj klasi Plan usvojen.

3. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase C

Klasu C poverilaca čine poverioci sa potraživanjima po osnovu svih javnih prihoda dospelih u poslednja tri meseca pre podnošenja UPPR-a sudu, osim doprinosa za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih; prema kriterijumu iz čl. 54 st. 4 t. 2. Zakona.

Obaveze prema poveriocima ove klase će biti namirene pre početka primene Plana, iz sopstvenih i akumuliranih izvora Dužnika. S tim u vezi, navedena Klasa poverilaca neće glasati o Planu a smatraće se da je u ovoj klasi Plan usvojen.

4. Namirenje obaveza prema poveriocima Klase D

Klasu D poverilaca (treći isplatni red) čine potraživanja nepovezanih, neobezbeđenih ili stečajnih poverilaca prema kriterijumu iz člana 54 st. 4 t. 3 Zakona;

Namirenje obaveza prema poveriocima Klase D će biti izvršeno u periodu od 6 godina (72 meseca, sa uključenih prvih 12 meseci grace perioda), od Dana početka primene Plana. Obaveze koje su originalnim pravnim poslom iskazane u EUR valuti ažuriraju se u toj valuti. Anuiteti se isplaćuju u dinarima po srednjem kursu NBS na dan isplate.

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

USLOVI REPROGRAMA	
GLAVNICA (RSD)	1.091.045.614,72
KURS KONVERZIJE U EUR	na 30.06.2016. godine = 123,3115
GLAVNICA (EUR)	8.847.882,11
KAMATNA STOPA (GODISNJA) - VARIJABILNI DEO	0,0000%
KAMATNA STOPA (GODISNJA) - FIKSNI DEO	0,0000%
KAMATNA STOPA (GODISNJA) - UKUPNO	0,0000%
METOD OBRACUNA PERIODICNE KAMATNE STOPE	PROPORCIONALNI
KONVENCIJA OBRACUNA BROJA DANA	90/360
KAMATNA STOPA (PERIODICNA) - UKUPNO	0,0000%
PERIOD REPROGRAMA (GODINA)	5
GRACE PERIOD (GODINA)	1
UKUPNA DUZINA REPROGRAMA (GODINA)	6
BROJ OTPLATA U GODINI	4

Ostali elementi reprograma su dati u nastavku:

- Dospeće anuiteta: kvartalno;
- Periodična kamata: bez kamate;
- Dinamika otplate glavnice: progresivna (u drugoj godini reprograma isplaćuje se 5% vrednosti glavnice utvrđene na Dan početka primene plana, u trećoj godini 10% glavnice, u četvrtoj godini 20%, u petoj 30% i u šestoj godini 35% glavnice).

5. Namirenje obaveza prema poveriocima klase E

Klasu E poverilaca čine potraživanja povezanih lica. Obaveze prema poveriocima ove Klase biće izmirivane pod istim uslovima kao i obaveze prema poveriocima Klase D, s tim da će u slučaju nedostatka likvidnosti iste biti subordinirane do kompletnog namirenja poverilaca ostalih klasa. Dužnik neće obračunavati i plaćati kamatu na ovaj dug.

U skladu sa odredbama Zakona o stečaju, ova klasa poverilaca ne glasa o Planu.

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

- Na osnovu dokaza dostavljenih od strane dužnika “DENEZA M INŽENJERING “ DOO Beograd” Doo Beograd, WM Equity Partners d.o.o. Beograd - nezavisno stručno lice zaduženo za nadzor nad sprovođenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije, obaveštava poverioce i sva zainteresovana treća lica da su u mesecu januaru (01.01.2021. – 31.01.2021.) izvršena plaćanja prema sledećim poveriocima:

Za nezavisno stručno lice

Direktor Vladimir Pavlović

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

KLASA D - NEOBEZBEĐENI STEČAJNI POVERIOCI							
Redni broj	**Poverilac (naziv/ime, sedište/prebivalište i adresa)**	**ukupan iznos potraživanja 06/10/2020**	**OPROST.UZ ODPLATU 60% i PROM.POV.**	**UKUPNA IZNOS POTRAŽIVANJA NA DAN 04.01.2021**	**Izvor podataka**	**Datum promene**	**NAPOMENA**
2	EUROBILD DOO	0.00		0.00			KOMPENZACIJA
23	INSTITUT IMS AD	4,732,044.92	315,469.66	4,416,575.26	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
24	NIS - A.D.NOVI SAD	4,678,024.18	311,868.28	4,366,155.90	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
26	MILETIĆ KOMERC DOO	4,463,526.00	297,568.40	4,165,957.60	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
27	GRADSKA CISTOCA JKP	4,401,686.33	293,445.76	4,108,240.57	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
31	BEOGAS-AQUATERM DOO	4,900,077.42		4,900,077.42			PRINUDNA LIKVIDACIJA
47	PZP NIŠ AD NIŠ U STEČAJU	3,012,076.78	200,805.12	2,811,271.66	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	UMESTO TREJS NIŠ
70	MADERA-PODOVI SZR Čedomir Matić pr.	2,037,451.84		2,037,451.84			BRISAN IZ REGISTRA
78	MILETIĆ PETROL DOO	1,343,171.92	89,544.79	1,253,627.13	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

84	DSB FABRIC GROUP doo	1,280,709.43	85,380.63	1,195,328.80	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
85	ENTERIJERPRO	0.00		0.00			otkup potraživanja
102	IZOLACIJA AD BEOGRAD	834,656.34	55,643.76	779,012.58	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
103	RILE-R.Z.P.I T.	818,700.00	54,580.00	764,120.00	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
112	DOMIS ENTERIIJERI DOO	647,080.17	43,138.69	603,941.48	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
113	KRUEL D.O.O.	815,794.83		815,794.83			PRINUDNA LIKVIDACIJA
129	BAUMEISTER DOO	559,426.77	37,295.13	522,131.64	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
134	BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	525,734.78	35,048.99	490,685.79	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
136	NOLO TRADE	511,520.48	0.00	511,520.48			
138	FENSTER-AS DOO	507,733.74	33,848.92	473,884.82	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
140	BEOGRAD PUT JKP	489,304.57	32,620.30	456,684.27	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

153	TITAN CEMENTARA DOO	408,000.94	27,200.06	380,800.88	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
155	BANE DOO	477,499.45		477,499.45			
160	KONSALTAG U STEČAJU DOO(NOVI POVERILAC PORESKA UPRAVA PANČEVO)	369,287.62	24,619.17	344,668.45	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	REŠENJE O ZATV,STEČAJA NOVI POVERILAC PORESKA UPRAVA PANČEVO
163	SLOBODNA ZONA PIROT	377,445.12	23,590.32	353,854.80	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
164	DOM ZDRAVLJA NOVI BEOGRAD	349,691.16	23,312.75	326,378.41	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
166	TRINIKO D. O. O.	0.00		0.00			otkup potraživanja
169	IZOIL-TOP	412,543.78		412,543.78			PRINUDNA LIKVIDACIJA
170	ALSAN SZR	403,789.80		403,789.80			BRISAN IZ REGISTRA
171	TERMOPOLIS RESURS DOO BEOGRAD	313,814.86	0.00	313,814.86			STEČAJ
174	PARTNER DOK D.O.O.	299,436.71	19,962.45	279,474.26	IZVOD RAIFFEISEN BANKA	1/4/2021	
186	ČEKI TRADE D.O.O. BEOGRAD	0.00		0.00			otkup potraživanja

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

195	SAPIENT MERKATOR A.D.	307,513.46		307,513.46			PRINUDNA LIKVIDACIJA
215	MERKUR TRGOVINA	192,581.94	12,838.80	179,743.14	IZVOD BR. 1 BANKA INTESA	1/4/2021	
217	NOVOGRADNJA DOO BEZDAN	186,336.43	12,422.43	173,914.00	IZVOD BR. 1 BANKA INTESA	1/4/2021	
222	EURO BRAVO DOO	169,314.94	11,287.66	158,027.28	IZVOD BR. 1 BANKA INTESA	1/4/2021	
247	DUNAV BROD DOO-OGRANAK M-KONSTRUKCIJE	168,370.82		168,370.82			PRINUDNA LIKVIDACIJA
267	HIGIA DOO	102,066.73	6,804.45	95,262.28	IZVOD BR. 1 BANKA INTESA	1/4/2021	
274	TURISTIČKO-SPORTSKA ORG.RAŠKA	87,315.02	5,821.00	81,494.02	IZVOD BR. 1 BANKA INTESA	1/4/2021	
281	BELI BOR DOO	81,478.07	5,431.87	76,046.20	IZVOD BR. 1 BANKA INTESA	1/4/2021	
314	KAPES GRADNJA DOO	69,952.96		69,952.96			BRISAN IZ REGISTRA
333	SIGMA REVIZIJA DOO	0.00		0.00			otkup potraživanja
347	MAX LINE S.Z.G.R.	45,997.72		45,997.72			BRISAN IZ REGISTRA

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*

363	IZGUBLJENO JAGNJE-PIROT	38,500.00		38,500.00			brisan iz registra 1.4/19
462	STIL DEKOR	2,000.00		2,000.00			BRISAN IZ REGISTRA

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: *Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.*